

SCP Philippe MATRAT

Huissier de Justice Associé

9 rue Lacretelle - CS 71311 - 71011 MACON CEDEX
et 6 rue Jean-Baptiste Deschamps – 71700 TOURNUS
Tél. 03.85.51.73.06 – Fax 03.85.51.75.72

PROCES-VERBAL DE DESCRIPTIF IMMOBILIER

SECOND ORIGINAL

**L'AN DEUX MILLE VINGT
ET LE MARDI VINGT HUIT JUILLET,**

A LA REQUÊTE DE :

LA CAISSE D'EPARGNE ET DE PREVOYANCE RHONE ALPES (CERA),

Banque coopérative,
Société Anonyme à directoire et conseil d'orientation et de surveillance,
Inscrite au RCS de LYON sous le numéro 384.006.029,
Dont le siège social est situé 116 cours Lafayette, Tour INCITY à
69003 LYON,
Agissant poursuites et diligences de son Président légalement domicilié
ès qualités audit siège ;



EN VERTU DE :

La grosse notariée en due forme exécutoire d'un acte contenant prêt, dressé par Maître Yann MACHEREY, Notaire associé à 71500 LOUHANS, En date du 20 août 2012 ;

**ET DANS LE CADRE D'UNE SAISIE IMMOBILIERE
DILIGENTEE A L'ENCONTRE DE :**

1/

2/

**LADITE SAISIE IMMOBILIERE PORTANT SUR LES
IMMEUBLES SUIVANTS :**

Sur la commune de 71500 SORNAY :

Parcelles cadastrées :

- Section K numéro 323, maison d'habitation avec terrain attenant, 1134 route du Haut de Grannod,
- Section K numéro 79, terrain nu,
- Section K numéro 325, terrain nu,
- Section K numéro 327, terrain nu,
- Section K numéro 329, terrain nu ;



**JE, Maître Philippe MATRAT,
Membre de la SCP Philippe MATRAT,
Huissier de Justice associé à la résidence de MACON
(Saône et Loire) y demeurant 9 rue Lacretelle, soussigné,**

Certifie m'être transporté ce jour sur la **Commune de 71500 LOUHANS**,
, afin de
pouvoir la récupérer à son domicile, car elle possède les clés de la maison à
décrire, mais n'a pas de véhicule pour se transporter.

De fait, étant à LOUHANS, à **13 h 25**, j'ai récupéré .
et nous nous sommes transportés devant l'Hôtel de ville de la
commune de 71500 SORNAY.

Là étant, j'ai récupéré **Madame PARDON Melissa**, Technicien au sein de la
société **AC ENVIRONNEMENT**, chargée de la réalisation des diagnostics, à qui
j'ai décliné mes nom, prénom, qualité, ainsi que l'objet de ma mission.

Puis, nous nous sommes tous transportés sur la commune du 71500
SORNAY, au numéro 1134 route du Haut de Grannod, devant l'immeuble à
décrire.

Puis, là étant, . a procédé à l'ouverture de la maison au
moyen des clés dont elle dispose et, en leur continuelle présence, j'ai alors pu
procéder aux constatations suivantes :

Mme PARDON Melissa a lors réalisés les diagnostics sur l'immeuble

* **Parcelle bâtie section K numéro 323, 1134 route du Haut de
Grannod :**

Il s'agit en l'espèce d'une ancienne ferme mitoyenne, dont la partie gauche
appartient à un autre propriétaire et se trouve actuellement occupée.



La propriété des _____ est constituée de la moitié droite de l'immeuble, qui, lui est mitoyen et qui se trouve totalement à rénover.

Il s'agit en l'espèce de la moitié droite d'une ancienne ferme mitoyenne, qui est totalement à rénover et en mauvais état.

On y accède depuis la route du haut de Grannod, en empruntant un portail d'accès pour les véhicules, portail à deux vantaux en PVC blanc, avec motorisation électrique et le tout fixé sur deux piliers récents ; Mais le portail est à réparer et la motorisation à refixer.

La propriété est entièrement clôturée au moyen d'une clôture grillagée, maintenue par des piquets en métal laqué vert.

Cependant, en l'état actuel, la maison est inoccupée et abandonnée depuis plusieurs années.

Le terrain est totalement en friche, mais doit être nettoyé prochainement par ses propriétaires.

Concernant la maison elle-même, il s'agit de la moitié droite d'une ancienne ferme mitoyenne.

La séparation entre les deux moitiés de cette ferme, qui appartient à deux propriétaires distincts, est assurée tout d'abord par une clôture grillagée, puis à la suite par un petit muret bas en pierres apparentes, cimenté, récent et en bon état.

Toutefois, le bâtiment, visuellement, forme une seule construction.

Il s'agit en l'espèce d'une ancienne ferme de type bressane, avec toiture à deux versants et avancée au-devant de l'habitation, maintenue par des poutres et des potences en bois chevillées.

La partie haute de la toiture est recouverte de petites tuiles carrées bourguignonnes anciennes, usagées et médiocres.

La partie de l'avancée qui déborde au-devant de la toiture est constituée de tuiles mécaniques rouges.

L'ensemble est ancien, médiocre, à revoir.

Il existe des gouttières de récupération d'eaux pluviales, ainsi que des descentes, en PVC gris en état.



L'habitation est constituée d'un rez-de-chaussée uniquement, avec grenier au-dessus.

Toutes les menuiseries, portes-fenêtres et avancées de toit sont en bois en mauvais état, totalement à poncer et à repeindre.

Les fenêtres sont équipées de vitres simple vitrage et le tout est vétuste.

Les façades sont recouvertes d'un crépi de ciment ou de chaux, le tout vétuste et lézardé, totalement à refaire et à repeindre car peinture vétuste.

Descriptif intérieur de l'habitation :

Cette habitation est constituée de :

- Une grande pièce entrée-séjour.
- Une pièce coin repas à la suite.
- Une pièce pour cuisiner sur la droite.
- Une salle de bains aménagée, au fond à droite.
- Une pièce cellier-débarras-rangement, aménagée sur la gauche.
- Une première grande chambre en enfilade, à droite du séjour.
- Une seconde grande chambre à la suite, en enfilade.
- Une troisième chambre ou autre pièce à aménager, à gauche de la deuxième chambre.
- Une pièce à aménager avec porte-fenêtre vitrée donnant sur le jardin arrière, à la suite de la précédente chambre.

*** Grande pièce entrée séjour - salon :**

C'est la première pièce dans laquelle on pénètre, en empruntant la porte principale.

Pièce totalement à rénover.



Le sol :

Carrelage beige au sol usagé.

Les murs :

En partie basse, frissette teintée vernie pour partie ; pour autre partie, murs vétustes.

Le plafond :

Solivage apparent, avec solives et parquet dessus teinté sombre verni en état.

Un éclairage comprenant une rampe d'éclairage basse tension, fixée sous la poutre centrale.

Toute l'alimentation électrique de cette pièce est à refaire, comme toutes les autres pièces de la maison.

Toute l'alimentation électrique de la maison est à refaire, elle est vétuste.

Cette grande pièce est éclairée par :

- Une porte d'entrée principale un vantail, vitrée en partie haute, simple vitrage, boiserie vétustes.
- Une fenêtre à deux vantaux, simple vitrage, vétuste.

Les équipements :

- Une ancienne cheminée, à foyer ouvert, en marbre gris, qui est condamnée et dans laquelle se trouve raccordé un poêle à bois.

Madame TANCREDI m'indique que la cheminée est fonctionnelle et qu'elle a été tubée par un artisan.

*** Pièce pour les repas :**

Là encore, il s'agit d'une pièce totalement à rénover.



Le sol :

Carrelage beige.

Les murs :

Papier peint vétuste ou carrelage vétuste.

Le plafond :

Solivage apparent teinté sombre verni, en état.

Un éclairage plafond.

Les équipements :

- Toute l'alimentation électrique est à revoir, comme toute la maison.

Cette pièce est éclairée par :

- Deux fenêtres identiques, chacune percée en ligne, en bois, à deux vantaux, simple vitrage, vétustes.

*** Pièce coin pour cuisiner à droite de la pièce repas :**

Il s'agit d'une pièce borgne.

Là encore, pièce totalement à rénover et vétuste.

Une cloison a d'ailleurs été démolie, non rénovée.

Le sol :

Carrelage vétuste, ou sol béton.

Les murs :

Totalement vétustes, pierres apparentes ou crépi vétuste, ou cloison démolie.



Le plafond :

Frisette vernie ancienne, éventrée au milieu là où la cloison a été démolie, vétuste.

Un éclairage au plafond.

Toute l'alimentation électrique, là encore, est à refaire.

Cette pièce est totalement à l'état brut, à rénover de fond en comble.

Les équipements :

- Un évier inox sommaire, posé sur un placard en stratifié blanc deux portes, avec alimentation eau chaude/eau froide, mais le tout vétuste, à l'état brut (équipements provisoires).

*** Pièce future salle de bains - WC (au fond à droite de la pièce repas) :**

Il s'agit d'une assez grande pièce, qui doit être aménagée en salle de bains/WC.

Celle-ci est totalement vétuste, à l'état brut.

Le sol :

Carrelage vétuste.

Les murs :

Totalement vétustes, à rénover.

Le plafond :

Frisette en partie arrachée, avec solivage brut apparent.

Les équipements :

- Porte d'accès ancienne, en bois, à panneaux, vétuste.



- Alimentation électrique totalement à revoir.
- Un bac à douche en grès blanc, intégré dans un caisson en ciment brut, vétuste, avec robinet mélangeur, flexible et douchette, le tout état brut.
- Une cuvette de WC en faïence blanche, chasse d'eau vétuste.
- Un bac lavabo carré en grès blanc moderne, avec robinet mitigeur, posé sur table moderne faux bois.
- Un cumulus laqué blanc de 200 l, posé sur trépied, mais alimentation électrique à revoir.

Là encore, l'alimentation en eau et plomberie sont à vérifier, à revoir avec, tuyaux apparents.

Cette pièce est éclairée par :

- Deux fenestrons PVC blanc, double vitrage, percés en ligne, qui ont remplacé les anciens châssis, mais qui n'ont pas fini d'être isolés sur leur pourtour.

* **Pièce aménagée en cellier ou autre (au fond à gauche de la pièce repas) :**

Le sol :

Chape en béton brut.

Les murs :

Ciment crépi vétuste, à rénover.

Le plafond :

Solivage brut apparent, avec plaques d'aggloméré au-dessus pour le grenier.



Les équipements :

- Alimentation électrique totalement à revoir.
- Une porte d'accès ancienne, à panneaux, vitres opaques, vétuste.

Cette pièce est éclairée par :

- Une grande fenêtre bois à deux vantaux, simple vitrage, vétuste, donnant côté jardin arrière.

*** Grande chambre numéro 1 (à droite de la pièce entrée-séjour) :****Le sol :**

Tomettes rouges anciennes, médiocres.

Les murs :

Enduit de plâtre et papier peint vétuste.

Les peintures sont vétustes.

Le plafond :

Frisette teintée vernie en état.

Un éclairage plafond.

Les équipements :

- Une porte d'accès ancienne, rustique, à panneaux en bois et petits carreaux en partie haute, avec loquet à l'ancienne, vétuste.
- Toute l'alimentation électrique de la pièce est à refaire.
- Un convecteur type radiant fixé au mur, avec alimentation provisoire à revoir.



Cette pièce est éclairée par :

- Une porte ancienne en bois, à panneaux, avec petits carreaux au-dessus et imposte vitrée, rustique, le tout vétuste, donnant côté cour devant.
- Une fenêtre en bois vétuste, à deux vantaux, simple vitrage, donnant cour d'entrée aussi.

*** Grande chambre numéro 2 (en enfilade à la suite de la précédente) :****Le sol :**

Parquet flottant récent, mais médiocre.

Les murs :

Ils ont été doublés de placoplâtre, avec papier peint récent, moderne, en état.

Le plafond :

Frisette qui a été peinte en blanc, avec peinture récente, en état.

Un éclairage plafond.

Les équipements :

- Une porte ancienne en bois, à panneaux moulurés.

Cette pièce est éclairée par :

- Une porte PVC blanc, deux vantaux, double vitrage, donnant côté cour d'entrée.

Tous les interrupteurs et les prises sont neufs dans cette pièce, mais toute l'alimentation est à revoir, car tout disjoncte quand c'est en fonctionnement, selon



* **Chambre numéro 3 (pièce borgne à la suite) :**

Il s'agit d'une pièce vétuste, totalement à rénover, à l'état brut et vétuste.

Le sol :

Carrelage deux tons, totalement vétuste.

Les murs :

Totalement dégradés, avec crépi de chaux qui tombe en plaques et ciment crépi fissuré.

Le plafond :

Frisette vernie médiocre.

Un éclairage plafond.

Toute l'alimentation électrique est provisoire ou vétuste, totalement à revoir.

* **Pièce à aménager à la suite donnant côté jardin arrière :**

Le sol :

Carrelage brun médiocre.

Les murs :

Ciment crépi, avec peinture vétuste.

Le plafond :

Solivage brut apparent, avec plaques d'aggloméré médiocres.

Un éclairage plafond provisoire.



Toute l'alimentation électrique de la pièce est à revoir.

Les équipements :

- Pas d'équipement.

Cette pièce est éclairée par :

- Une porte-fenêtre en bois à panneaux, avec simple vitrage au-dessus, donnant côté jardin arrière, état vétuste.
- Une grande fenêtre en bois, deux vantaux, simple vitrage, donnant côté jardin arrière, également vétuste.

*** Grenier au premier étage :**

Il s'agit d'un grenier qui fait toute la longueur de l'habitation (à savoir, la moitié de l'ancienne ferme qui est mitoyenne) ; Il peut être aménageable (belle hauteur).

On y accède depuis une porte extérieure en bois vétuste, qui est située en rez-de-chaussée.

A la suite, un escalier type échelle de meunier conduit au grenier.

Dans le grenier : la charpente est ancienne, apparente et a été suivie et rénovée.

Des chevrons sont neufs et ont remplacé les plus anciens. L'ensemble a été correctement suivi et rénové de toute évidence, avec certaines pannes de charpente qui ont également été remplacées et doublées.

Il existe un film sous toiture, sous la couverture de tuiles.

Ma requérante m'indique que la toiture n'était pas à rénover lors de son achat à l'époque, que cela avait déjà été réalisé.

Au sol, sur le plafond du rez-de-chaussée, de la laine de roche a été projetée en couche épaisse, sur l'ensemble de la surface de ce grenier.



Toutefois, le grenier n'est pas isolé sous charpente. L'air passe depuis les pans inclinés, en bas de versant de toiture.

Sur le côté, dans l'escalier donnant accès au grenier, une fiche technique indique que l'isolation des combles au niveau du sol a été réalisée courant l'année 2016 par un professionnel, à savoir la société ISOCOMBLE à 71380 EPERVANS.

Le produit isolant est de marque KNAUF INSULATION PRODUIT THERMO 046.

Concernant les éléments de confort de l'habitation :

Il n'y a pas de chauffage central.

Il existe un poêle à bois en fonte, installé dans le séjour dans l'ancienne cheminée en marbre, avec gaine tubée, selon la propriétaire des lieux.

L'eau chaude sanitaire est assurée par un cumulus de 200 l, installé dans la future salle d'eau.

Il existe une fosse septique située derrière la maison, avec un bac à graisse à refaire et une mise aux normes à prévoir, selon la propriétaire.

Il n'y a pas d'ouverture double vitrage, sauf deux fenestrons et une porte, le tout en PVC.

Le reste des autres menuiseries est vétuste et simple vitrage.

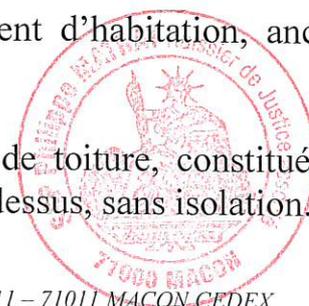
Il n'y a pas de cave.

Cette maison comprend de grandes pièces, mais qui sont totalement à rénover.

*** Appentis et poulailler à la suite :**

Cet appentis se trouve à l'extrémité droite de ce bâtiment d'habitation, ancien corps de ferme.

Il s'agit d'un appentis rectangulaire, avec débordement de toiture, constitué de chevrons en bois avec liteaux et tuiles mécaniques posées dessus, sans isolation.



L'ensemble est ouvert à tout vent.

A la suite de ce long appentis, qui fait toute la largeur du mur de pignon, il existe un petit poulailler qui a été rajouté derrière.

Concernant les parcelles de terrains nus cadastrées K325, K327, K79, K329 :

Il n'est pas possible d'accéder à ces parcelles, compte tenu de l'état de végétation sauvage qui a poussé.

Tout est envahi de hautes orties, ronciers, herbe sauvage.

Cependant, je puis constater que l'ensemble des parcelles forme toute la bande qui s'étire à l'arrière de l'habitation des

Puis, il existe une autre bande de terrain, qui s'étire en perpendiculaire à l'arrière des parcelles voisines, qui appartiennent aux propriétaires voisins (partie gauche de cette ferme mitoyenne).

Dans la parcelle située derrière l'habitation, au milieu de la végétation sauvage, il existe un petit cabanon, qui a été construit au moyen de plaque en OSB sur les côtés avec quelques chevrons posés dessus et des tôles ondulées, qui sont en grande partie envolées et disparues.

L'ensemble ne figure pas sur le plan cadastral qui m'est fourni.

Selon le technicien de la société AC ENVIRONNEMENT, l'habitation présente les surfaces suivantes :

*145,91 m² pour l'habitation.

*35,88 m² pour les dépendances, à savoir la petite remise appentis avec poulailler et le petit cabanon dans le terrain derrière.

Diverses photographies de mes constatations, prises par mes soins, demeureront annexées au présent procès-verbal de descriptif immobilier.



Département :
SAONE ET LOIRE

Commune :
SORNAY

Section : K
Feuille : 000 K 01

Échelle d'origine : 1/2000
Échelle d'édition : 1/2000

Date d'édition : 24/06/2020
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF93CC47
©2017 Ministère de l'Action et des
Comptes publics

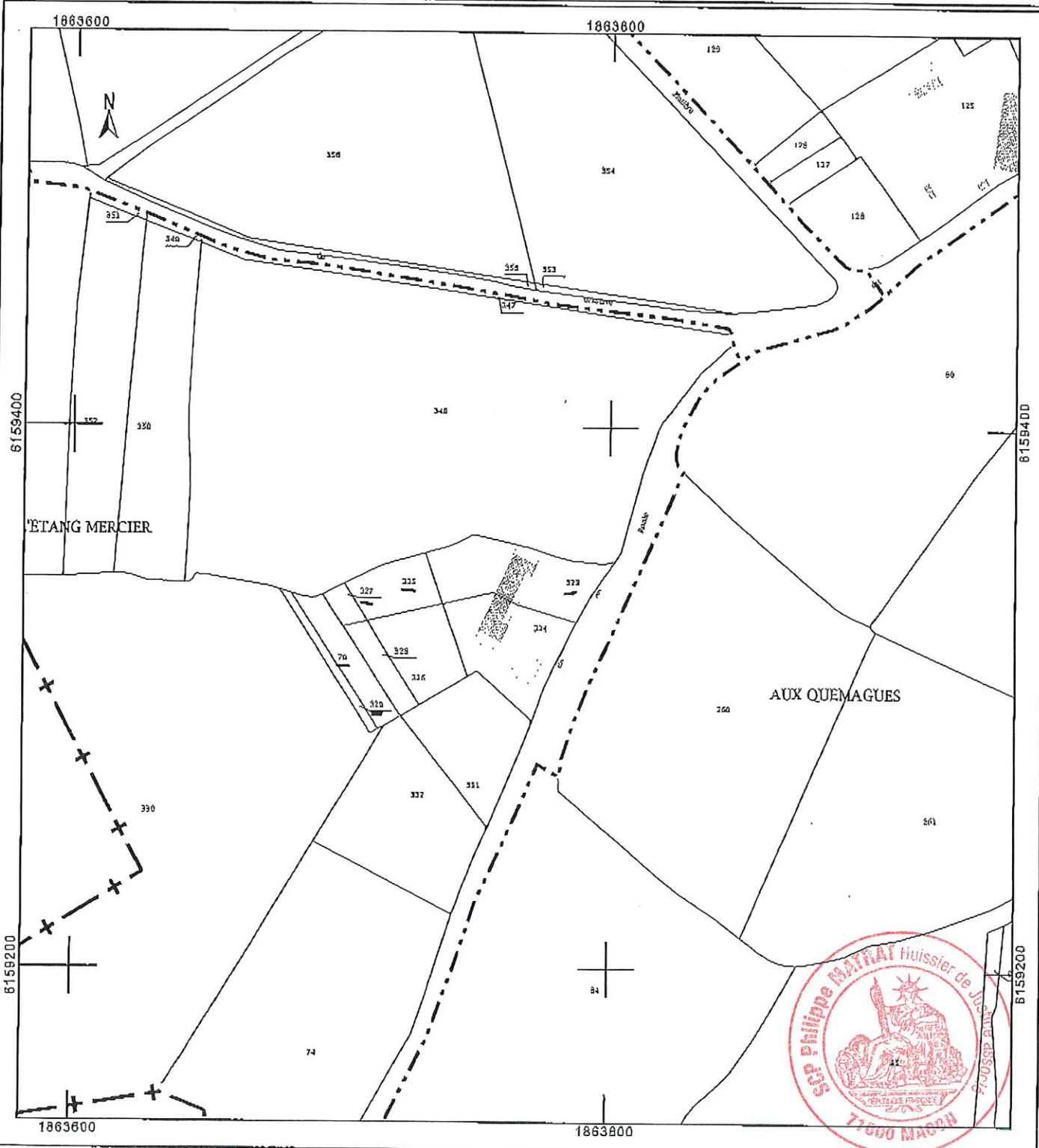
DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL

Le plan visualisé sur cet extrait est géré
par le centre des Impôts foncier suivant :
CDIF DE CHALON SUR SAONE
CENTRE DES FINANCES PUBLIQUES
11 AVENUE PIERRE NUGUE 71100
71100 CHALON SUR SAONE
tél. 03 85 41 71 83 - fax 03 85 41 71 84
cdif.chalon-sur-
saone@dgi.fr.finances.gouv.fr

Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr



ANNÉE DE MAY 2019 DEP DIR 71 0 COM 528 SORNAY

TRES 065

RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ

NUMERO COMMUNAL G00297

Propriétaire/Indivision MB7KFG
 1134 RTE DU HAUT DE GRANNOD 71500 SORNAY
 Propriétaire/Indivision MB7EPH
 69 GR.GRANDE RUE 71500 LOUHANS

GELIN/FRANCOIS

7

DESIGNATION DES PROPRIETES				PROPRIETES BATIES										EVALUATION DU LOCAL												
AN	SEC	N° PLAN	C N° PART VOIRIE	ADRESSE	CODE RIVOLI	BAT	ENT	NIV	N° PORTE	N° INVAR	S TAR	M EVAL	AF	NAT LOC	CAT	RC COM IMPOSABLE	COLL	NAT EXO	AN RET	AN DEB	FRACTION RC EXO	% EXO	TX OM	COEF	RC TEOM	
13	K	325		1134 RTE DU HAUT DE GRANNOD R EXO	0205	A	02	00	01001	0217320 H.528A	C		H	MA	05		737									737
REV IMPOSABLE COM				737 EUR	R IMP										737 EUR											

DESIGNATION DES PROPRIETES				PROPRIETES NON BATIES										EVALUATION						LIVRE FONCIER					
AN	SECTION	N° PLAN	N° VOIRIE	ADRESSE	CODE RIVOLI	N° PARC PRIM	FP/DP	S TAR	SUF	GRASS ER	CL	NAT CULT	CONTENANCE HA.A CA	REVENU CADASTRAL	COLL	NAT EXO	AN RET	AN DEB	FRACTION RC EXO	% EXO	TC	Feniliez			
13	K	79		L ETANG MERCIER	B167			1.528A		VI	01			5.35		4.9	C	TA			0.98	20			
																	GC	TA			0.98	20			
13	K	523		1134 RTE DU HAUT DE GRANNOD	0205	0082		1.528A		S				12.51		0									
13	K	325		L ETANG MERCIER	B167	0081		1.528A		P	02			5.43		3.33	C	TA			0.67	20			
																	GC	TA			0.67	20			
																	TS	TA			3.33	100			
13	K	327		L ETANG MERCIER	B167	0083		1.528A		P	02			1.33		0.81	C	TA			0.16	20			
																	GC	TA			0.16	20			
13	K	329		L ETANG MERCIER	B167	0075		1.528A		P	02			1.98		1.21	C	TA			0.24	20			
																	GC	TA			0.24	20			
																	TS	TA			1.21	100			
HA A CA				10 EUR	R EXO										2 EUR						R EXO				
REV IMPOSABLE				26.58	R IMP										8 EUR						TAXE AD				
CONT					R IMP										0 EUR						R IMP				
																						MAJ TC		0 EUR	

Source : Direction Générale des Finances Publiques page : 1











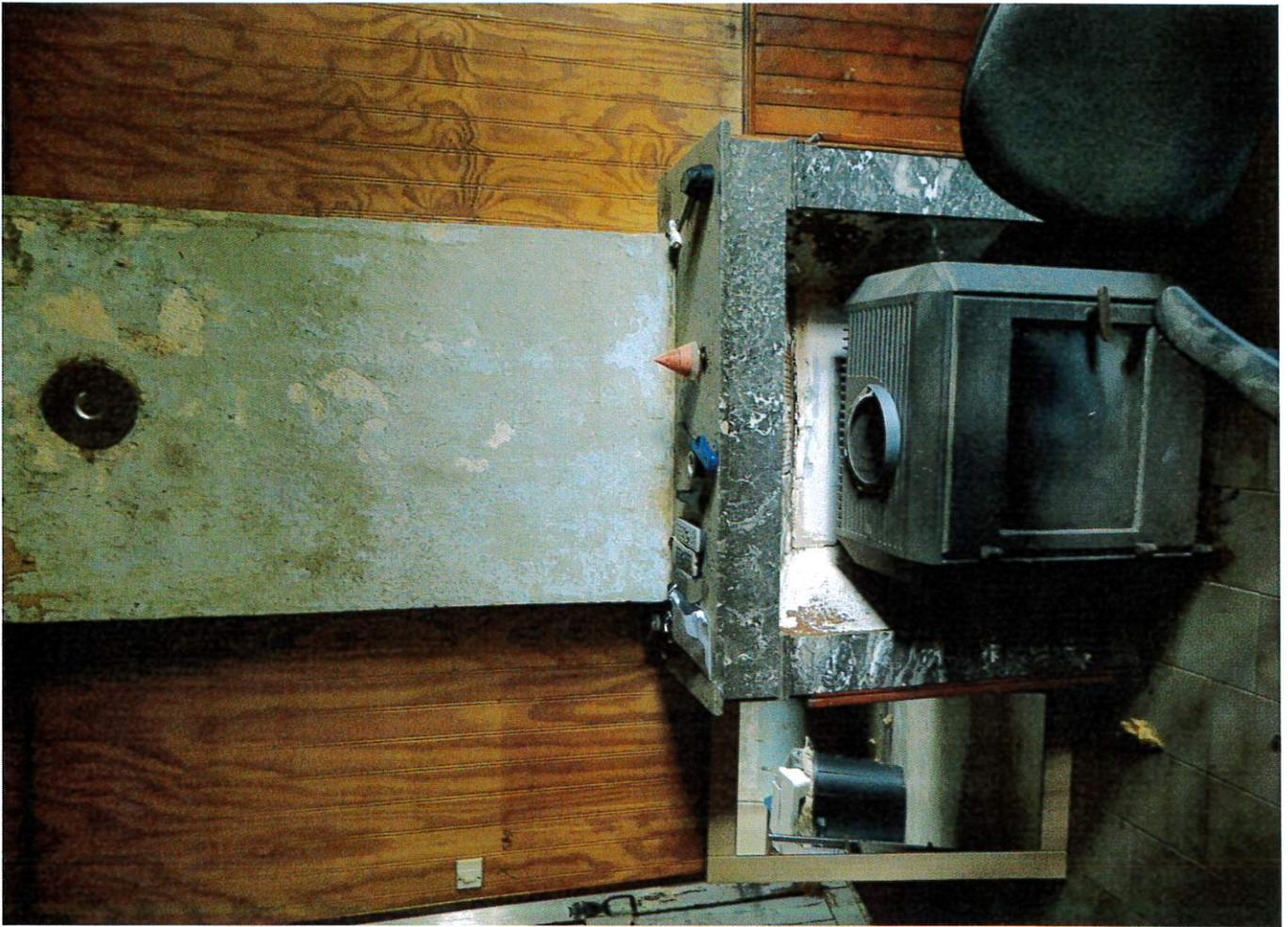








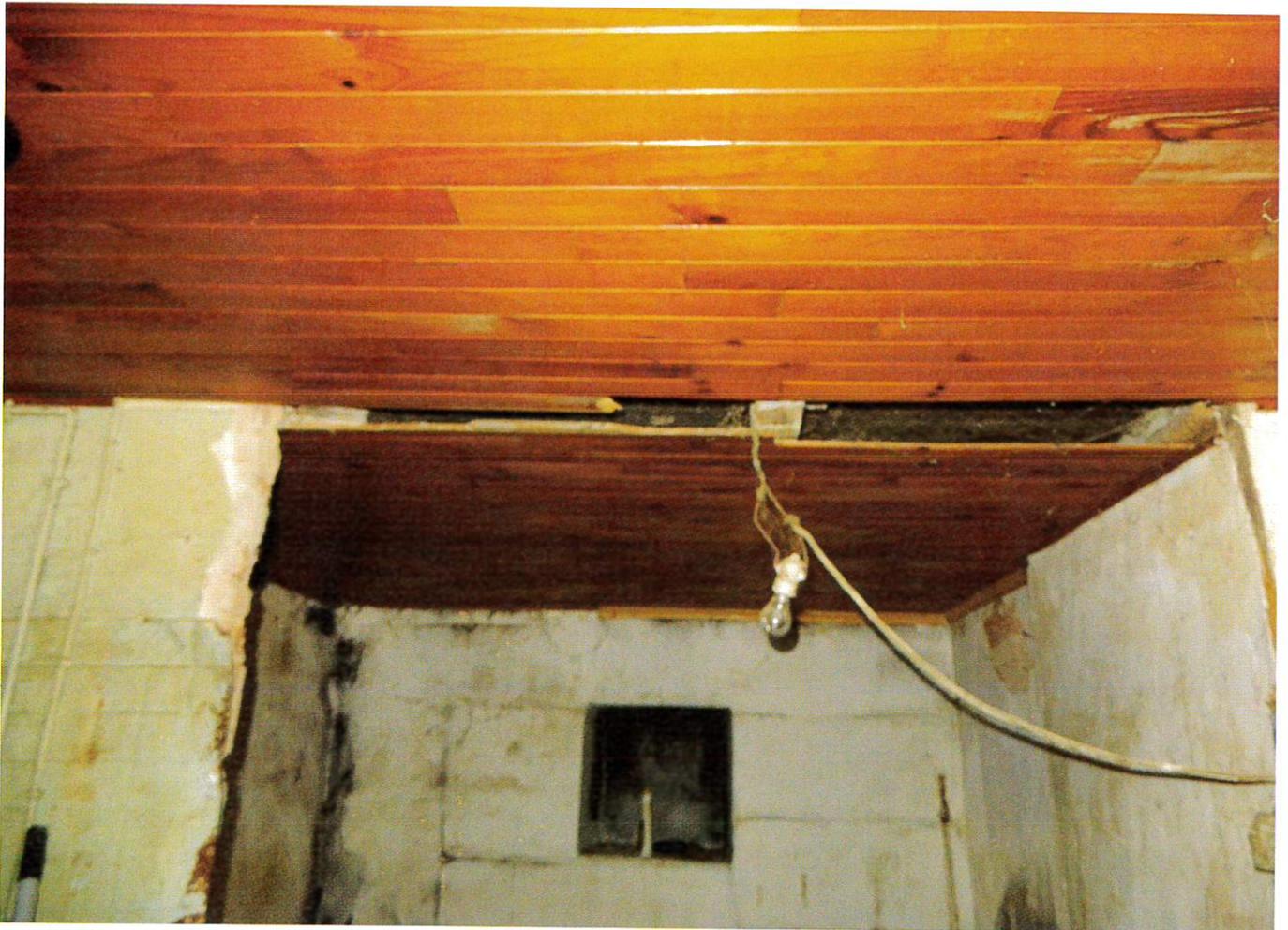






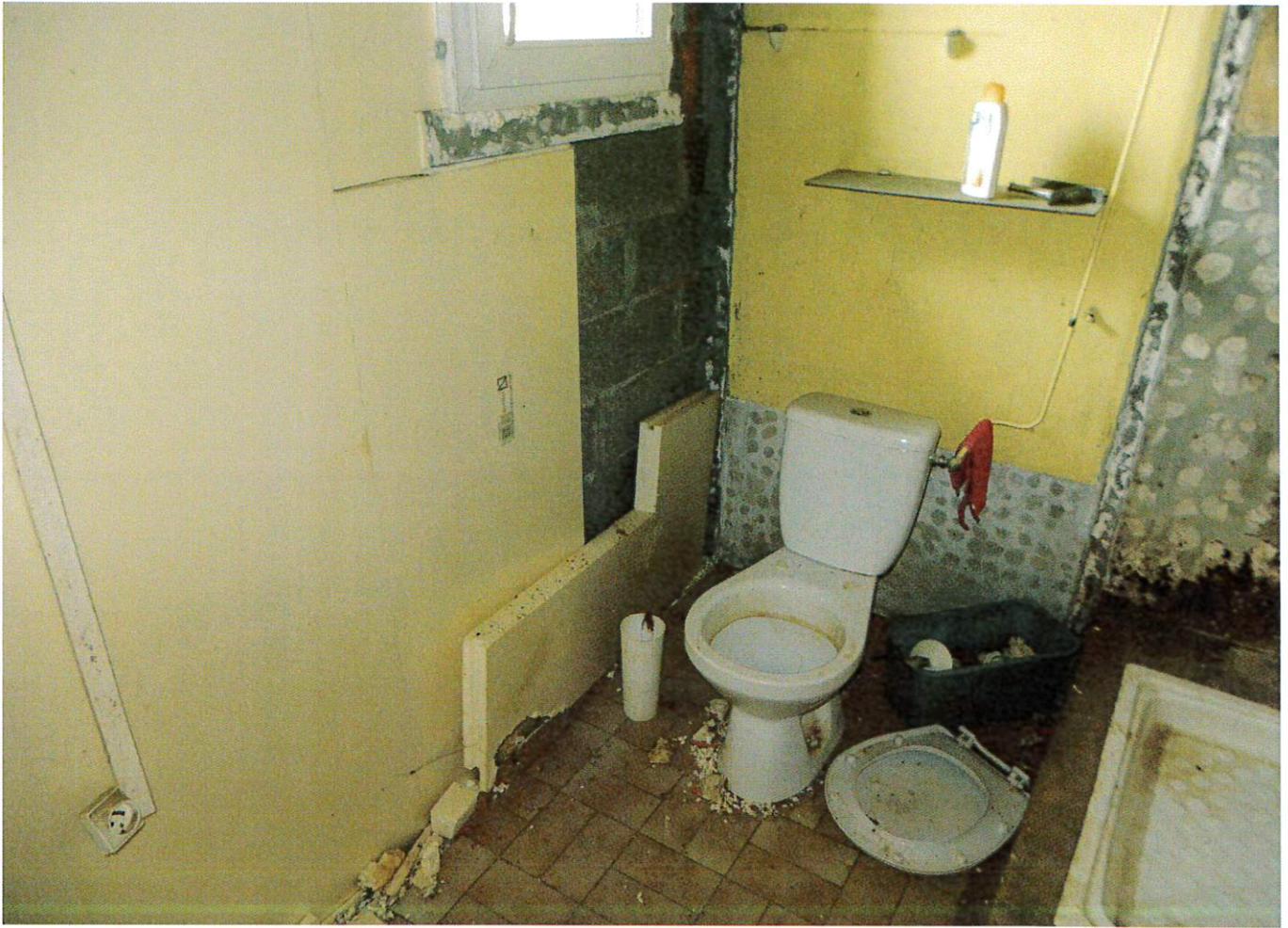








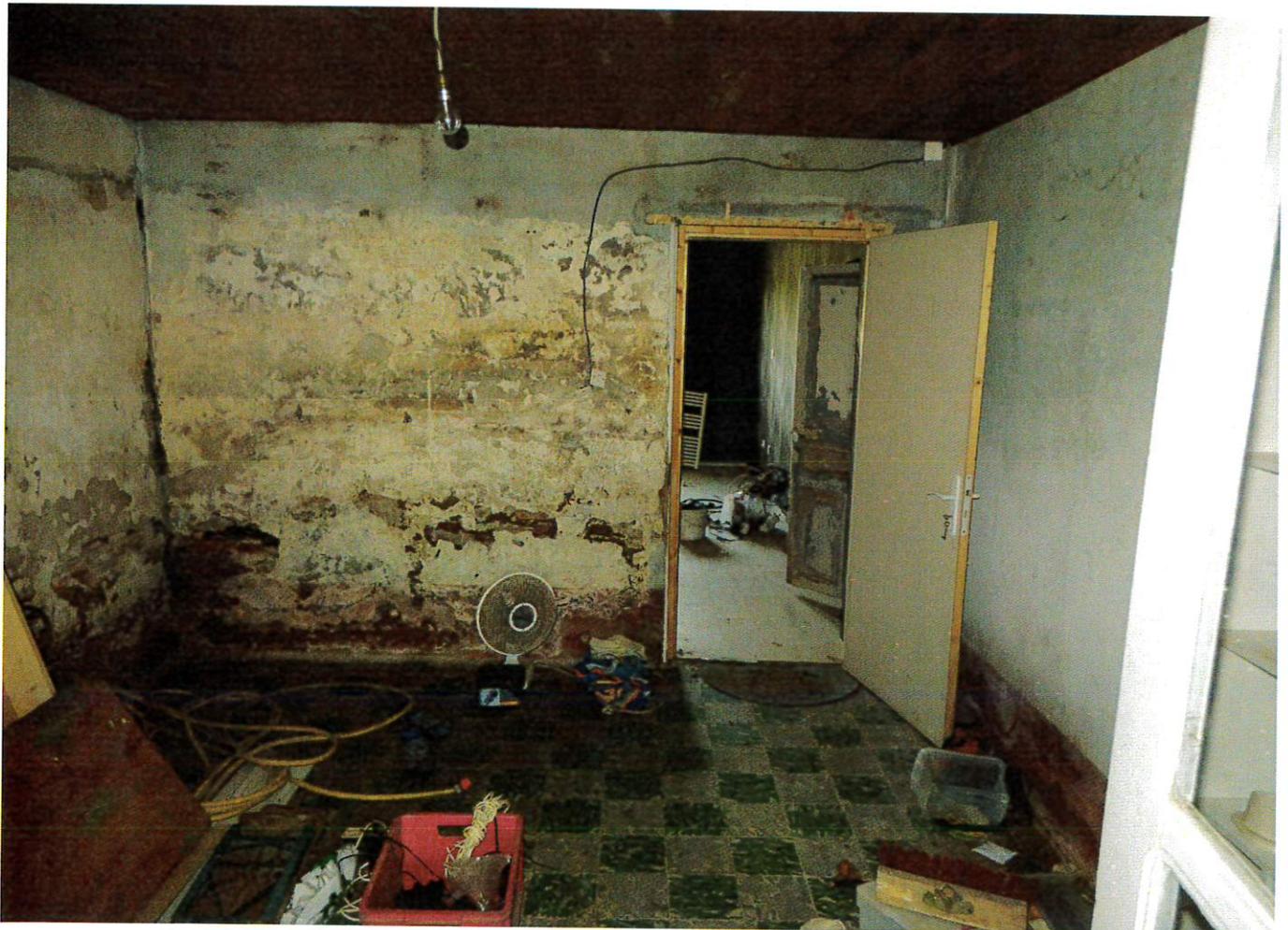








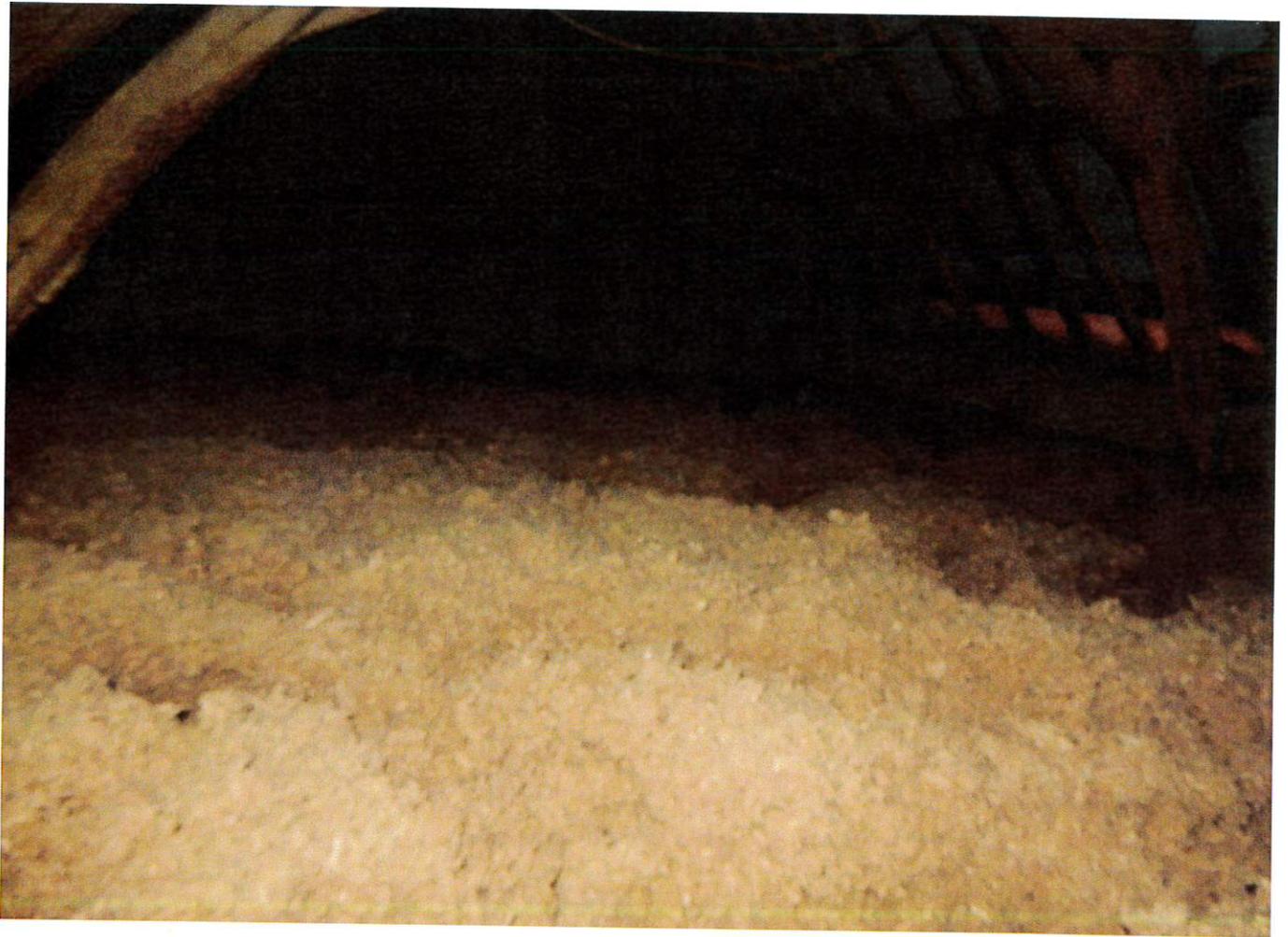












KNAUF INSULATION

Fiche de chantier THERMO 046

Cadre de l'entreprise
ISOCOMBLE
 SARL INDICO
 14, Rue de la Rongère - 71380 EPERVANNES
 Tél. 03 85 49 51 54
 Fax 03 85 49 08 01

APPLICATEUR SOUFFLEUR

ISOCOMBLE

Nom de l'agent d'exécution : _____
 Société : 14, Rue de la Rongère - 71380 EPERVANNES
 Adresse : Tél. 03 85 49 51 54
 Fax 03 85 49 08 01

REFERENCE PRODUIT

Marque : **KNAUF INSULATION**

Produit : **THERMO 046**

ACERMI n° 06/D/16/410

Avis technique CSTB n° 20/09-153

Type de soufflage installé : _____

Poids du sac : **16,6 kg**

Code de fabrication : _____

Réglage de la machine : _____

SITE DE MISE EN OEUVRE

- Maison individuelle
- Collectif
- Neuf
- Rénovation

Adresse Chantier
 1436 Rue de la Rongère

Coordonnées du constructeur

MISE EN OEUVRE DU PRODUIT

Epaisseur d'isolant prévue (en mm) : 310
 Epaisseur d'isolant installée (en mm) : 310
 Nombre de sacs prévus : 47
 Nombre de sacs installés : _____
 Surface isolée en m² : 110
 Volume occupé par les fermettes : _____

Résistance Thermique prévue (en m².K/W)

5	5,5	6	6,5	7	7,5	8	8,5	9	9,5	10
---	-----	---	-----	---	-----	---	-----	---	-----	----

Résistance Thermique installée (en m².K/W)

5	5,5	6	6,5	7	7,5	8	8,5	9	9,5	10
---	-----	---	-----	---	-----	---	-----	---	-----	----

OBSERVATIONS

- | | | |
|--|---|--|
| Trappe de visite existante <input checked="" type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON
Entourage de trappe existant <input type="checkbox"/> OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON
Arêt de garage existant <input type="checkbox"/> OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON
VMC installées <input type="checkbox"/> OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON
Electricité terminée <input type="checkbox"/> OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON | Antenne T.V. installée <input type="checkbox"/> OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON
Repères d'épaisseur (piges) <input checked="" type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON
Posés par l'apporteur <input type="checkbox"/> OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON
Repères de batières électriques <input type="checkbox"/> OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON
Posés par l'apporteur <input type="checkbox"/> OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON | Toiles cassées <input type="checkbox"/> OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON
Manière <input type="checkbox"/> OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON
Toiles remplacées <input type="checkbox"/> OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON
Nombre <input type="checkbox"/> OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON |
|--|---|--|

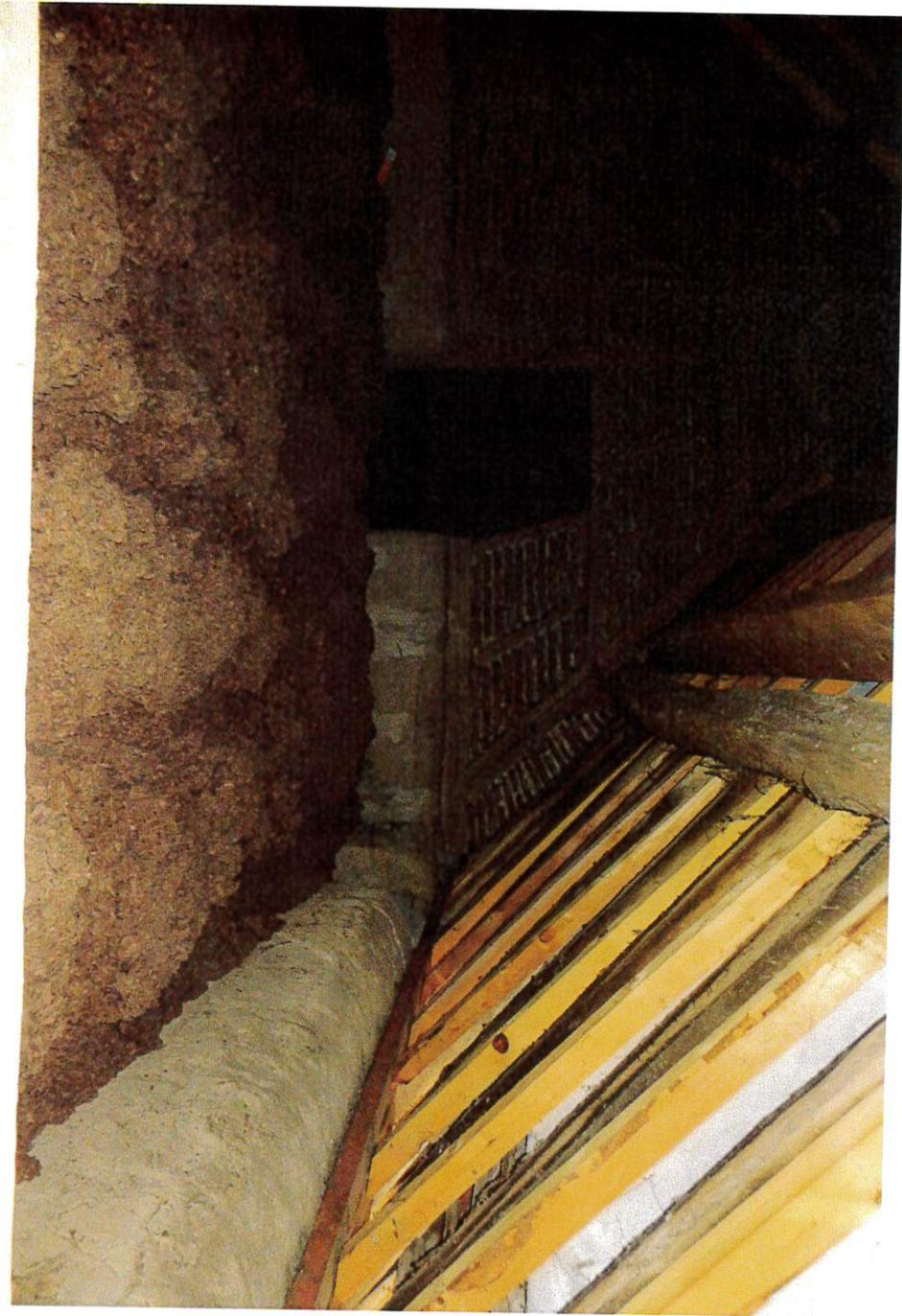
DATE D'EXECUTION DE CHANTIER : 27/03/2016

SIGNATURE DE L'APPLICATEUR

[Signature]

Cette fiche de déclaration est remplie et complétée.
 Un exemplaire est agrafé dans le combles à un mètre de l'isolant.
 Un exemplaire est conservé par l'entrepreneur responsable.
 Un exemplaire est adressé au client avec la facture ainsi que les renseignements.
 Le client est tenu de conserver ces pièces justificatives qui feront foi en cas d'audit.

www.knaufinsulation.fr



KNAUF INSULATION

Fiche de chantier THERMO 046

Cachet de l'entreprise
ISOCOMBLE
 SARL ISOCO
 14, Rue de la Rongère - 71380 EPERVANS
 Tél. 03 85 49 51 54
 Siret 803 543 081 00019

APPLICATEUR SOUFFLEUR

ISOCOMBLE

Nom de l'agent d'exécution : _____
 Société : ISOCOMBLE
 Adresse : 14, Rue de la Rongère - 71380 EPERVANS
 Tél. 03 85 49 51 54
 Siret 803 543 081 00019

REFERENCE PRODUIT

Marque : **KNAUF INSULATION**
 Produit : **THERMO 046**
 ACERMI n° **06/D/16/410**
 Avis technique CSTB n° **20/09-153**
 Type de soufflage installé : _____

Poids du sac : **16,6 kg**
 Code de fabrication : _____
 Réglage de la machine : _____

SITE DE MISE EN OEUVRE

- Maison individuelle
- Collectif
- Neuf
- Rénovation

Adresse Chantier
1134 Route du Hautat
Genasat
71500 Sarvaill

Coordonnées du constructeur

Nom de l'agent d'exécution : _____
 Société : ISOCOMBLE
 Adresse : 14, Rue de la Rongère - 71380 EPERVANS
 Tél. 03 85 49 51 54
 Siret 803 543 081 00019

REFERENCE PRODUIT

Marque : **KNAUF INSULATION**
 Produit : **THERMO 046**
 ACERMI n° **06/D/16/410**
 Avis technique CSTB n° **20/09-153**
 Type de soufflage installé : _____

Poids du sac : **16,6 kg**
 Code de fabrication : _____
 Réglage de la machine : _____

SITE DE MISE EN OEUVRE

- Maison individuelle
- Collectif
- Neuf
- Rénovation

Adresse Chantier
1134 Route du Hautat
Genasat
71500 Sarvaill

Coordonnées du constructeur

MISE EN OEUVRE DU PRODUIT

Epaisseur d'isolant prévue (en mm) : 340
 Nombre de sacs prévus : 41
 Surface isolée en m² : 160

Epaisseur d'isolant installée (en mm) : _____
 Nombre de sacs installés : _____
 Volume occupé par les fermes : _____

Résistance Thermique prévue (en m².K/W)

5	5,5	6	6,5	7	7,5	8	8,5	9	9,5	10
---	-----	---	-----	---	-----	---	-----	---	-----	----

Résistance Thermique installée (en m².K/W)

5	5,5	6	6,5	7	7,5	8	8,5	9	9,5	10
---	-----	---	-----	---	-----	---	-----	---	-----	----

MISE EN OEUVRE DU PRODUIT

Épaisseur d'isolant prévue (en mm) : 340

Nombre de sacs prévus : 41

Surface isolée en m² : 160

Épaisseur d'isolant installée (en mm) : 340

Nombre de sacs installés : 41

Volume occupé par les fermettes : _____

Résistance Thermique prévue (en m².K/W)

5	5,5	6	6,5	<u>7</u>	7,5	8	8,5	9	9,5	10
---	-----	---	-----	----------	-----	---	-----	---	-----	----

Résistance Thermique installée (en m².K/W)

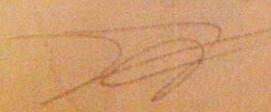
5	5,5	6	6,5	<u>7</u>	7,5	8	8,5	9	9,5	10
---	-----	---	-----	----------	-----	---	-----	---	-----	----

OBSERVATIONS

	OUI	NON		OUI	NON		OUI	NON
Trappe de visite existante	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Antenne T.V. installée	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Tuiles cassées	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Entourage de trappe existant	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Repères d'épaisseur (piges)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Nombre	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Arrêt de garage existant	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Posés par l'applicateur	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Tuiles remplacées	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
VMC installée	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Repères de boîtiers électriques	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Nombre	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Electricité terminée	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Posés par l'applicateur	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

DATE D'EXECUTION DE CHANTIER : 27/05/2016

SIGNATURE DE L'APPLICATEUR



www.knaufinsulation.fr

Cette fiche de déclaration est valable en 3 exemplaires.

Un exemplaire est agrafé dans le comble à un endroit facile à retrouver.

Un exemplaire est conservé par l'entreprise réalisatrice.

Un exemplaire est adressé au client avec la facture ainsi que les documents de garantie.

Le client est tenu de conserver ces pièces justificatives qui feront foi en cas d'incident.







