

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES**

**À SAINTE-COLOMBE (69560)  
69 rue Joubert**

Dans un ensemble immobilier situé à **SAINTE-COLOMBE** (69560), 69 rue Joubert  
Ledit ensemble immobilier comprenant :

- Un bâtiment composé d'un rez-de-chaussée et de trois étages, dénommé « Bâtiment d'habitation »
- Un bâtiment composé de cinq garages, dénommé « Bâtiment garage »
- Cour et espaces communes

Cadastré **section AB n°274** - 69 rue Joubert – pour 04a 51ca

Les lots de copropriété suivants :

**Lot 3 : UN APPARTEMENT de type 3** d'une superficie de 91,83m<sup>2</sup>

*Dans le bâtiment d'habitation, au premier étage, composé d'une entrée, salle d'eau, WC, cuisine, séjour avec balcon, deux chambres*

*Et les 130/1000èmes des parties communes générales*

*Et les 130/960èmes des parties communes spéciales au « bâtiment d'habitation »*

**Lot 12 : UN GARAGE** portant le numéro 5 d'une superficie de 12,00m<sup>2</sup>

*Dans le bâtiment garage*

*Et les 8/1000èmes des parties communes générales*

*Et les 100/500èmes des parties communes spéciales au « bâtiment garage »*

**SUR UNE MISE À PRIX DE : 85 000,00 €  
(QUATRE VINGT CINQ MILLE EUROS) outre frais**

**VISITE LE MARDI 18 AVRIL 2023 DE 14 H À 16H (sur place)**

**ADJUDICATION FIXEE AU JEUDI 27 AVRIL 2023 À 13H30**

À l'audience de vente du Juge de l'Exécution près le TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LYON, au Nouveau Palais de Justice, 67 rue Servient, Salle A, 69003 LYON,

**POUR TOUS RENSEIGNEMENTS, S'ADRESSER :**

- **Au Cabinet de la SCP GRAFMEYER BAUDRIER ALLEAUME JOUSSEMET**, Avocats, 1, rue de la République, 69001 LYON, tél : 04.78.28.59.17 (Réception des appels de 9h à 12h). Site internet : [lexiens.com](http://lexiens.com)
- Au Greffe du Juge de l'Exécution du TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LYON, où le cahier des conditions de vente est déposé sous le numéro RG n°22/00124.
- [WWW.AVOVENTES.FR](http://WWW.AVOVENTES.FR)