

**AXIOJURIS – SCP DESILETS ROBBE ROQUEL**  
**Maître Michel DESILETS**  
Avocat au Barreau de VILLEFRANCHE SUR SAONE  
223 rue Charles Germain – 69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE

## **VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES**

### **À BELLEVILLE EN BEAUJOLAIS (69220) 23 rue Georges Brassens**

Sur une parcelle de terrain cadastrée section 211 AL n°666 – 23 rue Georges Brassens pour une contenance de 00ha 00a 78ca et section 211 AL n°693 – 670 route de Beaujeu pour une contenance de 00ha 00a 46ca

#### **UNE MAISON MITOYENNE d'une superficie de 99m<sup>2</sup>**

Elevée sur rez-de-chaussée et un étage portant le numéro 54 du lotissement dénommée LE DOMAINE DE BEAUVAL comprenant

Au rez-de-chaussée : entrée, salon avec cuisine ouverte, salle de bains, WC, terrasse et garage individuel de 9,5m<sup>2</sup>

A 1<sup>er</sup> étage : palier, 4 chambres, salle de bains, WC

**Et le 1/11èmes indivis de la parcelle à usage de voirie et d'espaces verts** portant le numéro 63 du lotissement dénommé LE DOMAINE DE BEAUVAL, cadastré section 211 AL n°683 – 23 rue Georges Brassens pour une contenance de 00ha 00a 07ca, section 211 AL n°683 – 670 route de Beaujeu pour une contenance de 00ha 08a 24ca, section 21 AL n°696 – 670 route de Beaujeu pour une contenance de 00ha 06a 08ca.

LES BIENS SONT OCCUPES PAR UN DES PROPRIETAIRES

**SUR UNE MISE À PRIX DE : 95 000,00 €**  
**(QUATRE VINGT QUINZE MILLE EUROS) outre frais**

**VISITE LE MARDI 28 FEVRIER 2023 A 14 HEURES (sur place)**

**ADJUDICATION FIXEE AU MARDI 14 MARS 2023 A 14H00**

À l'audience de vente du Juge de l'Exécution près le TRIBUNAL JUDICIAIRE DE VILLEFRANCHE SUR SAONE, 350 boulevard Gambetta, Salle F, 69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE

POUR TOUS RENSEIGNEMENTS, S'ADRESSER :

- au **Cabinet de la SCP GRAFMAYER BAUDRIER ALLÉAUME JOUSSEMET, Avocats** 1, rue de la République, 69001 LYON, tél. : 04.78.28.59.17. (Réception des appels de 9h à 12h). Site internet : [lexiens.com](http://lexiens.com)

- Au Greffe du Juge de l'Exécution près le TRIBUNAL JUDICIAIRE DE VILLEFRANCHE SUR SAONE, où le cahier des conditions de vente est déposé sous le numéro **RG 22/00012**.

- [www.info-encheres.com](http://www.info-encheres.com)