

**SELARL PROVANSAL AVOCATS ASSOCIES, Avocats**  
43-45 rue Breteuil – 13006 MARSEILLE, Tél. 04.91.37.88.77 – Fax : 04.96.10.11.12

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES**

**À MARSEILLE (13004)**  
**27 boulevard du Maréchal Juin**

Dans un ensemble immobilier en copropriété situé à Marseille (13004), dénommé « City'in Marseille », cadastré section 816 H 208 - 40 boulevard du Maréchal Juin - pour 00ha 07a 53ca

**Lot 10 : UN STUDIO d'une superficie de 20,57m<sup>2</sup>**

Portant le n°021 sur le plan architecte, situé au 2<sup>ème</sup> étage du bâtiment, composé d'une pièce principale avec kitchenette, salle d'eau avec WC

Et les 71/10000millièmes de la propriété du sol et des parties communes générales.

LES BIENS FONT L'OBJET D'UN BAIL COMMERCIAL

**SUR UNE MISE À PRIX DE : 49 000,00 €**  
**(QUARANTE NEUF MILLE EUROS) outre frais**

**VISITE LE 23 JANVIER 2023 DE 10 H À 11H (sur place)**

**ADJUDICATION FIXEE AU MERCREDI 1<sup>ER</sup> FEVRIER 2023 À 09H30**

À l'audience de vente du Juge de l'Exécution près le TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MARSEILLE, 25 rue Edouard Delanglade, Salle n°8, 13006 MARSEILLE,

POUR TOUS RENSEIGNEMENTS, S'ADRESSER :

- au Cabinet de la SELARL PROVANSAL AVOCATS ASSOCIES, Avocats, 43-45 rue Breteuil, 13006 Marseille, tél : 04.91.37.88.77

- au Cabinet de la SCP GRAFMEYER BAUDRIER ALLÉAUME JOUSSEMET, Avocats 1, rue de la République, 69001 LYON, tél. : 04.78.28.59.17. (Réception des appels de 9h à 12h), site internet : lexiens.com

- Au Greffe du Juge de l'Exécution du TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MARSEILLE, où le cahier des conditions de vente est déposé sous le numéro **RG 21/00221**.