

Lettre de Renseignements d'Urbanisme

31/05/2021
15:52:14

Nos/Réf : 2247RHO0521ADS
Terranota / Reynard Rhône

Collab. : Adresse Générale
Vos/Réf : 20180270- / 09764GRAF0521RHO
Pro/Acq : Adresse : 16, Place des DROITS DE
L'HOMME
CHATILLON-SUR-CHALARONNE (01400)
Ref Cad : C 2665 pour 866m2

- Mutation d'un ensemble bâti ou non-bâti sans modification de son état.
- Ce document est établi sous la seule responsabilité de son signataire.
- Il n'a pas pour objet de déterminer les règles de constructions et ne remplace pas le certificat d'urbanisme.
- Les renseignements concernant l'alignement ne peuvent se substituer à l'arrêté d'alignement délivré par le maire ou l'équipement.

Documents d'urbanisme	Zone(s)	Droit de préemption
PLU approuvé le 08/01/07 (Der. rev. du 20/03/12, der. mod. simp. du 21/03/16, der. mod. du 18/03/13)	UBa	Droit de préemption urbain RENFORCE

1 - Droit de préemption

DPU renforcé (L211-1 à L211-4 du CU)

2 - Servitudes d'Utilité Publique

Néant

3 - Servitudes d'Urbanisme

N'est pas concerné par un alignement (limites actuelles de la propriété)

N'est pas concerné par un emplacement réservé

N'est pas concerné par une marge de recul

4 - Opérations

N'est pas situé dans une zone d'aménagement concerté (ZAC)

5 - Environnement

Est situé dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique (ZNIEFF) : Type II

Est situé dans une Zone d'Importance pour la Conservation des Oiseaux (ZICO) : Zone RA01 "LA DOMBES"

N'est pas situé dans un parc naturel régional

N'est pas situé dans une zone de protection Natura 2000

6 - Observations, prescriptions particulières et autres

Est situé dans une zone de sismicité : Faible (2)

Est situé dans une zone à potentiel Radon : Zone 1

A voté la taxe communale forfaitaire sur les cessions de terrains nus (art.1529 du CGI)

Est situé dans une zone de retrait-gonflement des sols argileux : Aléa faible

N'est pas concerné par un risque minier

N'est pas situé dans une zone contaminée par les termites ou susceptible de l'être à court terme : La zone n'étant pas délimitée par un arrêté préfectoral

N'est pas situé dans une zone contaminée par les mères ou susceptible de l'être à court terme : Cette zone n'étant pas délimitée par un arrêté préfectoral

A Annecy, le lundi 31 Mai 2021

Département :
AIN

Commune :
CHATILLON-SUR-CHALARONNE

DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

PLAN DE SITUATION

Le plan visualisé sur cet extrait est géré par le centre des impôts foncier suivant :
BOURG-EN-BRESSE
PTGC Ain 5 rue de la Grenouillère 01000
01000 BOURG EN BRESSE
tél- 04 74 45 77 00 -fax 04 74 45 86 08
ddfip01.cadastre-
celivrance@dfp.finances.gouv.fr

31/05/2021
15:52:16

Section : C
Feuille : 000 C 01

Échelle d'origine : 1/2500
Échelle d'édition : 1/1000

Date d'édition : 31/05/2021
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF93CC46
©2017 Ministère de l'Action et des
Comptes publics

Cet extrait de plan vous est délivré par

cadastre.gouv.fr

COPIE ORIGINALE CERTIFIÉE

